



Den Europæiske Union

Offentliggørelse af Supplement til Den Europæiske Unions Tidende

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg

Fax: +352 29 29 42 670

Mailadresse: ojs@publications.europa.eu

Oplysninger og online-formularer: <http://simap.europa.eu>

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Denne bekendtgørelse er omfattet af

Direktiv 2004/18/EF

Direktiv 2004/17/EF (Forsyningsvirksomhed)

Del I: Ordregivende myndighed/ordregiver

I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er):

Officielt navn: [Aabenraa Kommune](#)

National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*

Postadresse: [Skelbækvej 2](#)

By: [Aabenraa](#)

Postnummer: [6200](#)

Land: [Danmark \(DK\)](#)

Kontaktpunkt(er):

Telefon: [+45 73768914](#)

Att: [Kim Hovmand Larsen](#)

Mailadresse: khl@aabenraa.dk

Internetadresse(r): *(hvis relevant)*

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(URL)* <http://www.aabenraa.dk>

Internetadresse for køberprofilen: *(URL)*

Elektronisk adgang til oplysninger: *(URL)*

Elektronisk indsendelse af bud og ansøgninger om deltagelse: *(URL)*

Yderligere oplysninger fås her

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.I)

Yderligere dokumentation fås her

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.II)

Projekter eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.III)

I.2) Type ordregivende myndighed

Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger

Nationalt kontor eller forbundskontor

Regional eller lokal myndighed

Regionalt eller lokalt kontor

Offentligt organ

Europæisk institution/agentur eller international organisation

Andet: (angiv nærmere)

I.3) Hovedaktivitet

*hvis der er tale om en bekendtgørelse
offentliggjort af en ordregivende myndighed*

- Generelle offentlige tjenester
- Forsvar
- Offentlig orden og sikkerhed
- Miljø
- Økonomiske og finansielle anliggender
- Sundhed
- Boliger og offentlige faciliteter
- Social beskyttelse
- Fritid, kultur og religion
- Uddannelse

- Andet: (angiv nærmere)

*hvis der er tale om en bekendtgørelse
offentliggjort af en ordregiver*

- Produktion, transport og distribution af gas og varme
- Elektricitet
- Efterforskning efter og udvinding af gas og olie
- Efterforskning efter og udvinding af kul og andet fast brændsel
- Vand
- Posttjenester
- Jernbanetransport
- Transport med bybane, sporvogn, trolleybus eller bus
- Havnerelaterede aktiviteter
- Lufthavnsrelaterede aktiviteter

I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne

Den ordregivende myndighed / ordregiveren indkøber på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne:

ja nej

hvis ja, kan yderligere oplysninger om disse ordregivende myndigheder / ordregivere anføres i bilag A

Del II: Projektkonkurrencens genstand / beskrivelse af projektet

II.1) Beskrivelse:

II.1.1) Ordregiverens / den ordregivende myndigheds betegnelse for konkurrencen/projektet:

Aabenra Kommune - Kongehøjskole - Prækvalifikation til projektkonkurrence

II.1.2) Kort beskrivelse:

I forbindelse med den nye skolestruktur i Aabenraa Kommune sammenlægges Brundlundskolen og Rugkobbelskolen til en ny skole, Kongehøjskolen. Den nye skole etableres ved en om- og tilbygning af både Rugkobbelskolen og en ny erhvervet administrations- og lagerbygning (den tidligere Max Jenne ejendom på Dronning Margrethes Vej 60).

Det samlede ombygnings- og tilbygningsareal forventes at andrage ca. 7.000-10.000 m².

Opgaven vedrører totalrådgivning (arkitekt-, landskabsarkitekt- og ingeniørrådgivning).

Opgaven omfatter projektering samt tilsyn og byggeledelse i forbindelse med fagentrepriseudbud.

Den forventede ramme til håndværkerudgifter andrager ca. kr. 70-90 mio. ekskl. moms.

Totalrådgivningshonoraret skal forventes forhandlet i niveauet 9-10 % af håndværkerudgiften.

Dog afregnes bygningsregistrering særskilt.

Projektkonkurrencen forventes gennemført i foråret 2012, projekteringen i løbet af 3. og 4. kvartal 2012 og udførelsen af projektet i perioden 2013-2014.

II.1.3) CPV-glossaret (common procurement vocabulary) :

	Primærglossaret	Supplerende glossar (hvis relevant)
Hovedgenstand	71530000	

Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

III.1) Kriterier for udvælgelse af deltagere: (hvis relevant)

For totalrådgiveren skal alle oplysninger pkt. a) - i) oplyses, mens pkt. a), g) og h) skal oplyses for totalrådgiverens underrådgivere. Hvis tilbudsgiver er et konsortium, skal alle oplysninger pkt. a) – i) foreligge for alle konsortieparter.

I forbindelse med ansøgning om prækvalifikation anmodes de bydende om at udfylde "Blanket for prækvalifikation" samt disponere ansøgningsmaterialet, iht. indholdsfortegnelsen i blanketten, som kan findes på bygherrerådgiverens hjemmeside www.bascon.dk.

Blandt prækvalifikationsansøgerne, som opfylder dokumentationskrav, udvælges med baggrund i udvælgelseskriterier samt ønsket om optimal konkurrence, 5 virksomheder til at deltage i projektkonkurrencen.

DOKUMENTATIONSKRAV:

a) IDENTIFIKATION: oplysninger om fuldstændigt firmanavn, adresse, CVR-nummer, kontaktperson, telefonnummer og e-mail-adresse.

b) PRÆSENTATION: af virksomheden, herunder oplysninger om selskabsform, ejerforhold og evt. tilhørsforhold til andre virksomheder som fx moderselskaber.

c) TRO- OG LOVEERKLÆRING (I): om ubetalt forfalden gæld til det offentlige iht. lovbekendtgørelse nr. 336 af 13. maj 1997.

d) TRO- OG LOVEERKLÆRING (II): om at virksomheden ikke befinder sig i en af de i direktiv nr. 2004/18/EF (udbudsdirektivet) artikel 45 anførte situationer. For den vindende tilbudsgiver vil der blive stillet krav om aflevering af serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

e) ØKONOMISKE NØGLETAL: Oplysning om virksomhedens økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår omfattende omsætning, resultat og egenkapital. Såfremt seneste årsregnskab er ældre end 6 måneder regnet fra ansøgningstidspunktet, skal ansøgeren vedlægge en tro- og love erklæring om, at der ikke er sket væsentlige ændringer i ansøgerens balance og egenkapital.

UDVÆLGELSESKRITERIER:

f) ORGANISATION: kort redegørelse for organisering mellem totalrådgiver og dennes underrådgivere, herunder redegørelse for evt. tidligere samarbejdsrelationer mellem virksomhederne. Der henstilles til, at beskrivelsen ikke overstiger én A4-side.

g) REFERENCER: Rådgiverteamet skal maksimalt fremsende 12 referencer fra om-, til- og nybygning af skoler og SFO'er – maks. 5 stk. referencer fra hhv. arkitekten og ingeniøren og maks. 2 referencer fra landskabsarkitekt eller arkitektens landskabsafdeling. Referencerne skal være fra igangværende byggerier eller byggeri afleveret indenfor de sidste 7 år. Referencer fra ikke-vundne konkurrencer eller fra vundne, men ikke realiserede opgaver, vil ikke blive taget til vurdering. Referencerne bør indeholde en kort beskrivelse af opgaven samt oplysninger om rådgiverens ydelser i forbindelse med opgaven, ydelsesperioden, kundens navn, opgavens lokalisering og størrelse (opgivet i m² og kr.). Ansøgerne anmodes om at udfylde referenceskemaer, som findes i den tidligere nævnte "Blanket for prækvalifikation".

h) ANTAL BESKÆFTIGEDE: oplysninger om virksomhedens årlige og gennemsnitlige antal beskæftigede opdelt i fag- eller funktionsgrupper for de seneste 3 regnskabsår.

i) NØGLETAL: Rådgivere skal aflevere nøgletal om kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte rådgivningsopgaver inden for de seneste 3 år efter reglerne i § 6 i Erhvervs- og Byggestyrelsens bekendtgørelse Nr. 1469 af 16. december 2009 om nøgletal for statsbyggerier m.v. (dvs. et eller flere relevante "faktablade").

Hvis rådgiveren har fået beregnet nøgletal for mindst tre tidligere gennemførte rådgivningsopgaver inden for de seneste 3 år, skal rådgiveren tillige aflevere supplerende oplysninger efter reglerne i § 6, herunder et vægtet gennemsnit for nøgletallene om kundetilfredshed samt oplysning om det samlede antal evalueringer (dvs. en "karakterbog").

Hvis rådgiveren ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal rådgiveren aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelsen, jf. bekendtgørelsens § 6, stk. 5. Tilsvarende

oplysninger er oplysninger om tidligere præstationer inden for de seneste 3 år, der dokumenterer, at rådgiveren kan leve op til de stillede krav og ønskede kvalifikationer på områderne.

III.2) Oplysninger om en bestemt profession:

Oplysninger om en bestemt profession: ja nej

(hvis ja) Angiv professionen:

Del IV: Procedure

IV.1) Type konkurrence:

Offentlig

Begrænset

Forventet antal deltagere: 5

eller

mindste antal: og største antal:

IV.2) Navne på allerede udvalgte deltagere: *(hvis der er tale om en lukket konkurrence)*

IV.3) Kriterier for vurdering af projekter:

Forslagets imødekommelse af projektets vision og intentioner, herunder byggeriets arkitektur, indretning, funktionalitet, logistik og fleksibilitet samt teknisk kvalitet.

IV.4) Administrative oplysninger:

IV.4.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(hvis relevant)*

IV.4.2) Vilkår for adgang til kontraktdokumenter og yderligere dokumenter: *(hvis relevant)*

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter

Dato: (dd/mm/åååå)

Skal der betales for dokumenterne? ja nej

(hvis ja, anfør kun tal) Pris: Valuta:

Betalingsvilkår og metode:

IV.4.3) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse:

Dato: 12/03/2012 (dd/mm/åååå) Tidspunkt: 13:00

IV.4.4) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse: *(hvis relevant)*

Dato: (dd/mm/åååå)

IV.4.5) Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse:

Ethvert officielt EU-sprog

Følgende officielle EU-sprog:

DA

Andet:

IV.5) Præmieuddeling og bedømmelseskomité:

IV.5.1) Oplysninger om præmie(r):

Der vil blive uddelt en eller flere præmier: ja nej

(hvis ja) antal og værdi af præmie(r), der skal uddeles: (hvis relevant)

IV.5.2) Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere:(hvis relevant)

Til deltagere, der har leveret et konditionsmæssigt tilbud, men ikke har fået tildelt opgaven, ydes et vederlag på 125.000 DKR ekskl. moms.

IV.5.3) Opfølgende kontrakter:

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til vinderen eller en af vinderne af konkurrencen: ja nej

IV.5.4) Bedømmelseskomitéens afgørelse:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed / ordregiveren: ja nej

IV.5.5) Navne på de udpegede medlemmer af bedømmelseskomitéen:(hvis relevant)

Del VI: Supplerende oplysninger

VI.1) Oplysninger om EU-midler:

Projektkonkurrencen vedrører et projekt og/eller et program, som er finansieret af EU-midler: ja nej
(hvis ja) Anfør projektet/-erne og/eller programmet/-merne :

VI.2) Yderligere oplysninger: (hvis relevant)

Der kan udpeges mere end én vinder af konkurrencen. Såfremt der udpeges flere, vil disse blive indbudt til forhandling om tildeling af ydelseskontrakten. Såfremt der kun udpeges én vinder vil denne blive indbudt til forhandling om indgåelse af ydelseskontrakten.

VI.3) Klageprocedurer:

VI.3.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne:

Officielt navn: [Klagenævnet for Udbud](#)

Postadresse: [Kampmannsgade 1](#)

By: [København V](#)

Postnummer: [1780](#)

Land: [Danmark \(DK\)](#)

Telefon: [+45 33307700](#)

Mailadresse: [+45 33307799](#)

Internetadresse: (URL) <http://www.klfu.dk>

Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne (hvis relevant)

Officielt navn: ([Der eksisterer ikke et mæglingsorgan i Danmark](#)) National identitetsangivelse: (hvis kendt)

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Kontaktpunkt(er):

Telefon:

Att:

Mailadresse:

Internetadresse: (URL)

VI.3.2) Indgivelse af klager: (Udfyld VI.3.2 eller, om nødvendigt, VI.3.3)

Klager over prækvalifikation skal indgives inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har sendt underretning til ansøger. Klager over udbuddet skal indgives senest 6 måneder efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions tidende, om at ordregiver har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagenefter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i stand still-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i stand still-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på kr. 10.000 DKR.

VI.3.3) Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager:

Officielt navn: [Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, center for udbudsregler](#)

Postadresse: [Carl Jacobsens Vej 35](#)

By: [Valby](#)

Postnummer: [2500](#)

Land: [Danmark \(DK\)](#)

Telefon: [+45 41715000](#)

Mailadresse:

Internetadresse: *(URL)*

VI.4) Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:

[10/02/2012](#) (dd/mm/åååå) - ID:2012-022214

Bilag A

Yderligere adresser og kontaktpunkter

I) Adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: [Bascon A/S](#) National identitetsangivelse: (hvis kendt)
Postadresse: [Åboulevarden 21](#)
By: [Aarhus](#) Postnummer: [8000](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)
Kontaktpunkt(er): Telefon: [+45 87314429](#)
Att: [Kristine Tang Parbo](#)
Mailadresse: kpa@bascon.dk [+45 87314401](#)
Internetadresse: (URL) <http://www.bascon.dk>

II) Yderligere adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: [Bascon A/S](#) National identitetsangivelse: (hvis kendt)
Postadresse: [Åboulevarden 21](#)
By: [Aarhus](#) Postnummer: [8000](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)
Kontaktpunkt(er): Telefon: [+45 87314429](#)
Att: [Kristine Tang Parbo](#)
Mailadresse: kpa@bascon.dk [+45 87314401](#)
Internetadresse: (URL) <http://www.bascon.dk>

III) Adresser og kontaktpunkter, som projekter / ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Officielt navn: [Bascon A/S](#) National identitetsangivelse: (hvis kendt)
Postadresse: [Åboulevarden 21](#)
By: [Aarhus](#) Postnummer: [8000](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)
Kontaktpunkt(er): Telefon: [+45 87314429](#)
Att: [Kristine Tang Parbo](#)
Mailadresse: kpa@bascon.dk [+45 87314401](#)
Internetadresse: (URL) <http://www.bascon.dk>

IV) Adresse på den anden ordregivende myndighed / ordregiver, på hvis vegne den ordregivende myndighed / ordregiveren foretager indkøbet

Officielt navn National identitetsangivelse (hvis kendt):
Postadresse:
By Postnummer
Land

----- (Benyt bilag A, del IV, så mange gange som nødvendigt) -----